



Gérer et valoriser votre patrimoine
immobilier en toute confiance



TARIFS

HONORAIRES DE GESTION			
PRESTATIONS DE GESTION		HONORAIRES TTC (TVA 20%)	
<ul style="list-style-type: none"> • Locaux d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 6 juillet 1989) • Locaux meublés • Locaux commerciaux et professionnels • Immeubles entiers 		7,20% sur les encaissements 9% sur les encaissements 10% sur les encaissements 9% sur les encaissements	
ASSURANCE			
<ul style="list-style-type: none"> • Garantie des loyers impayés (G.L.I.) en sus des honoraires de gestion • Assurance propriétaire non occupant (P.N.O.) en sus des honoraires de gestion 		3,5% TTC sur les encaissements 78,60€ TTC/lot/an	
HONORAIRES DE LOCATION			
LOCAUX D'HABITATION OU MIXTE <i>(Soumis à la loi du 6 juillet 1989)</i>		HONORAIRES TTC (TVA 20%)	
<ul style="list-style-type: none"> • Entremise - négociation • Visite, constitution du dossier locataire, rédaction bail • Etat des lieux 		Bailleur	Locataire
	Zone tendue	150,00€	10€/m2
	Zone non tendue	10€/m2 8€/m2	10€/m2 8€/m2
		3€/m2	3€/m2
PRESTATIONS PARTICULIERES		HONORAIRES TTC (TVA 20%)	
<ul style="list-style-type: none"> • Rédaction bail • Renouvellement bail • Avenant bail <i>(partagé par moitié entre bailleur et locataire)</i> • Prise en charge contentieux • Etat des lieux 		250,00€ 150,00€ 300,00€ 150,00€ 3,00€/m2	
LOCAUX DE DROIT COMMUN		HONORAIRES TTC (TVA 20%)	
<ul style="list-style-type: none"> • Entremise - négociation • Visite, constitution du dossier locataire, rédaction bail • Etat des lieux location vide • Garage - Parking 		Bailleur	Locataire
		150,00€	10€/m2
		10€/m2	10€/m2
		3€/m2	3€/m2
		Forfait 150,00€	Forfait 150,00€
LOCAUX PROFESSIONNELS / COMMERCIAUX		HONORAIRES TTC (TVA 20%)	
<ul style="list-style-type: none"> • Négociation – rédaction bail – état des lieux 		10% sur loyer triennal hors charges <i>(à la charge du preneur)</i>	
HONORAIRES DE TRANSACTION			
APPARTEMENT - MAISON		HONORAIRES TTC (TVA 20%)	
<ul style="list-style-type: none"> • Jusqu'à 150 000€ • Au-delà de 150 000€ 		7% <i>(forfait minimum 2 200€)</i> 5% <i>(forfait minimum 2 200€)</i>	
LOCAUX COMMERCIAUX – PROFESSIONNELS - INDUSTRIELS		HONORAIRES TTC (TVA 20%)	
<ul style="list-style-type: none"> • Jusqu'à 250 000€ • Au-delà de 250 000€ 		8% <i>(forfait minimum 2 200€)</i> 7% <i>(forfait minimum 2 200€)</i>	
TERRAIN		HONORAIRES TTC (TVA 20%)	
GARAGE - PARKING		8% <i>(forfait minimum 2 200€)</i>	
		forfait 1500€	